

# BILAN D'ACTIVITÉS 2022

---



**Une année  
pour  
expérimenter**





# EDITO

Cette année 2022 était une année placée sous le signe de l'expérimentation et du développement de projets pour le Collectif Trois Tiers.

Après une année 2021 d'amorçage qui a permis à l'association de se structurer, 2022 fut celle qui nous a permis de tester notre modèle et nos méthodes dans le cadre de projets à forte dimension symbolique pour l'association, et ce, depuis ses débuts.

Côté Caze Majou, il a été question d'expérimenter nos activités de futur espace de vie sociale, tout en continuant d'avancer sur le projet immobilier du futur lieu de vie avec la mairie de Lussac, Soliha Nouvelle-Aquitaine et la Communauté de communes.

Côté Résidences, l'année aura été marquée par l'opportunité de tester nos méthodes avec ATIS et PLOUCS dans le cadre du projet "Entreprendre la ruralité". Ce projet nous a permis de nous essayer à la mobilisation de futur.e.s entrepreneur.euse.s de territoires ! Une riche expérience qui a laissé toute l'équipe (et quelle équipe !) pleine de projets et d'inspiration.

Côtés évènements, l'association n'a pas été en reste puisque cette année fut celle de la seconde édition des Festiv'idées de la ruralité ! Accueillie par la commune de Saint-Ciers-sur-Gironde pour amorcer une dynamique autour du programme "Petites villes de demain", cette édition fut également riche en échanges, en rencontres et en émotions !

Rencontres, apprentissages, découvertes et émotions auront été les maîtres mots de cette belle année qui ne fait qu'annoncer de bien plus belles aventures à venir.

Un grand merci à nos partenaires et à toutes celles et ceux qui nous font confiance !

**L'équipe du  
Collectif Trois Tiers**





# ILS NOUS SOUTIENNENT



  
Communauté de Communes  
du Grand Saint-Emilionnais

*Cultiver l'exception !*





# SOMMAIRE

---

## A. PRÉSENTATION DE L'ASSOCIATION

1. Nos missions
2. Nos actus
3. Une nouvelle équipe entre salariés, volontaires et bénévoles
4. Le compte de résultat
5. On parle de nous

## B. RETOUR SUR LES PROJETS DE 2022

1. Tour d'horizon de nos territoires d'action
2. Entreprendre la ruralité
3. Résidence à Latresne
4. Les Festiv'idées de la ruralité
5. Les ciné-débats : le retour du Pari des Campagnes !
6. La Caze Majou

## C. PERSPECTIVES POUR 2023

1. Retour sur le workshop de fin d'année
2. Lancement de l'appel à territoires Résidences 2023
3. Poursuite du programme Entreprendre la ruralité en Lot et Garonne
4. Lormont Saint-Hilaire : Expérimenter une nouvelle méthodologie en renouvellement urbain
5. L'envol de la Caze Majou
6. Le budget prévisionnel 2023



# PRÉSENTATION DE L'ASSOCIATION

---

1. Nos missions
2. Nos actus
3. Une nouvelle équipe entre salariés, volontaires et bénévoles
4. Le compte de résultat
5. On parle de nous



# 1. NOS MISSIONS

## QUI SOMMES-NOUS ?

Le Collectif Trois Tiers, basé en Gironde et fondé en 2016, réunit des professionnel.le.s du territoire (urbanistes, paysagistes, architectes...) tous animé.e.s par une conviction : il est possible de redynamiser les territoires ruraux en s'appuyant sur ses habitant.e.s et les ressources locales. En créant des espaces de rencontre, nous proposons de révéler et d'accorder les possibles au service de projets collectifs.

À travers nos divers projets, nous avons à cœur de proposer aux territoires ruraux des méthodes d'accompagnement participatives, inclusives et décalées !

## NOTRE PROJET ASSOCIATIF : 3 VOLETS D'ACTION !

1| Pour accompagner les communes rurales dans leurs projets de redynamisation de centre-bourg & de territoire, nous avons développé deux formats de résidences adaptés. Avec des résidences distillées (6 à 10 mois sous la forme de permanences) ou concentrées (présence quotidienne sur 10 à 15 jours), nous accompagnons la mise en œuvre de démarches participatives en mêlant temps forts artistiques, travail de mémoire, ateliers et chantiers participatifs !

2| Un festival participatif qui a lieu tous les 2 ans pour :

- valoriser un village, ses initiatives, son patrimoine et ses habitants le temps d'un week-end
- créer un temps d'échange convivial, festif et informel entre tous les acteur.ice.s de la ruralité

3| Un tiers-lieu coconstruit et animé avec les habitant.e.s de Grand Saint-Emilionnais :

- animer la vie locale et créer du lien social
- proposer une réponse adaptée au besoin en logements saisonniers et touristiques



## 2. NOS ACTUS

L'année 2022 pour le Collectif Trois Tiers a rimé avec expérimentation, rencontres, découvertes et structuration !

En effet, elle a été une année charnière pour l'association, avec un travail de long terme réalisé dans le cadre du DLA (Dispositif Local d'Accompagnement) afin d'engager le tournant de la professionnalisation du Collectif sous les meilleurs hospices. Au programme : travail sur la gouvernance interne, etc...

Accompagné par Hopononono' et plus particulièrement Yohann Didier, salariées et bénévoles de l'association ont réalisé au total 14 séances de travail autour de différentes thématiques :

- l'écriture d'une charte de l'association ;
- la réorganisation du pouvoir stratégique et politique de la structure, son conseil d'administration ;
- la rédaction de fiches instances et fiches rôles pour imaginer une gouvernance partagée entre bénévoles et équipe permanente.

Ces nombreux échanges ont aussi permis d'aboutir à l'ambition de créer une association propre à l'espace de vie sociale "Caze Majou" à l'horizon de la fin d'année 2023. Cette décision a été prise dans l'objectif de clarifier les missions du Collectif Trois Tiers de Caze Majou tout en permettant aux habitants du Grand Saint-Emilionnais de se saisir pleinement de l'espace de vie sociale.

Cf : Rapport de mission du DLA en annexe.

La restitution de tout ce travail a été réalisé auprès de nos partenaires le 31 janvier 2023.



La fin d'année 2022 et le début d'année 2023 ont rimé aussi avec déménagements !

En attendant que les travaux soient réalisés sur l'ancienne boulangerie de Lussac, la communauté de communes du Grand Saint-Emilionnais a proposé à l'équipe de la Caze Majou d'investir ses anciens bureaux sur la commune de Vignonet.

De quoi accueillir le nouvel espace de vie sociale du territoire, comme il se doit !

Le Collectif Trois Tiers prend ses quartiers aussi sur le début d'année 2023 au sein de l'Arrêt Minute, à la Maison Graziana à Libourne.

Après 6 ans passées sur Bordeaux, l'association s'ancre définitivement sur le territoire du Libournais.

# 3. NOTRE EQUIPE

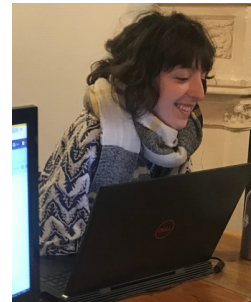
LES "PERMANENT.E.S"



MARION  
DE LAJARTRE  
COORDINATRICE



CHLOÉ DUPIN  
CHARGÉE DE  
DÉVELOPPEMENT



MANON  
RÉNIER-JOHANN  
ALTERNANTE



LUCIE VITIELLO  
PRESTATAIRE



GABRIELLE BOUIN  
ANIMATRICE  
TERRITORIALE



MORGANE VASSAL  
SERVICE CIVIQUE



EMILE COLIN  
SERVICE CIVIQUE



CORALÈNE HYVELIN  
SERVICE CIVIQUE



GÉRAUD CASTAGNET  
SERVICE CIVIQUE



FLAVIA URBANO  
STAGIAIRE ANIMATRICE  
TERRITORIALE



CLAIRE DECROCK  
SERVICE CIVIQUE



CHARLOTTE DONNENWIRTH  
SERVICE CIVIQUE



### 3. NOTRE EQUIPE



LARA POLLRATZKY  
SERVICE CIVIQUE



EDWINA GAUDI  
ANIMATRICE  
TERRITORIALE



JULIE OLIVIER  
ANIMATRICE  
TERRITORIALE



EM FERETTO  
STAGIAIRE



MATTÉO MOISAN  
STAGIAIRE



MARIE LAVILLE  
STAGIAIRE

MAIS AUSSI UN ÉNORME MERCI À TOUS LES BÉNÉVOLES  
PONCTUELS :

CHARLOTTE RAY,  
DAVID RÉGALADO  
PAULINE BARDRAU  
LOUISEE BELL  
CAMILLE BRETON  
LÉA CADMAN  
JULIEN RÉGNIER-JOHAN  
ALAN  
DYLAN  
DORIAN  
& BASTIEN



# 3. NOTRE EQUIPE

LES BÉNÉVOLES PERMAMENT.E.S



MARION HOEFLE



BENJAMIN SANDRÉ



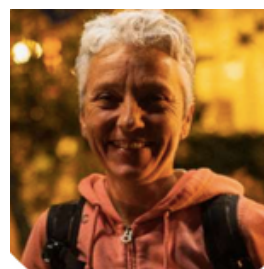
MARINE DEMANGE



YANN VANDENBROUCKE



SUZANNE RIFFÉ



FLORENCE ELIE



PAULINE CHATEAU



YSEULT QUINTANO



PRISLA BIMFOUANIKISSA



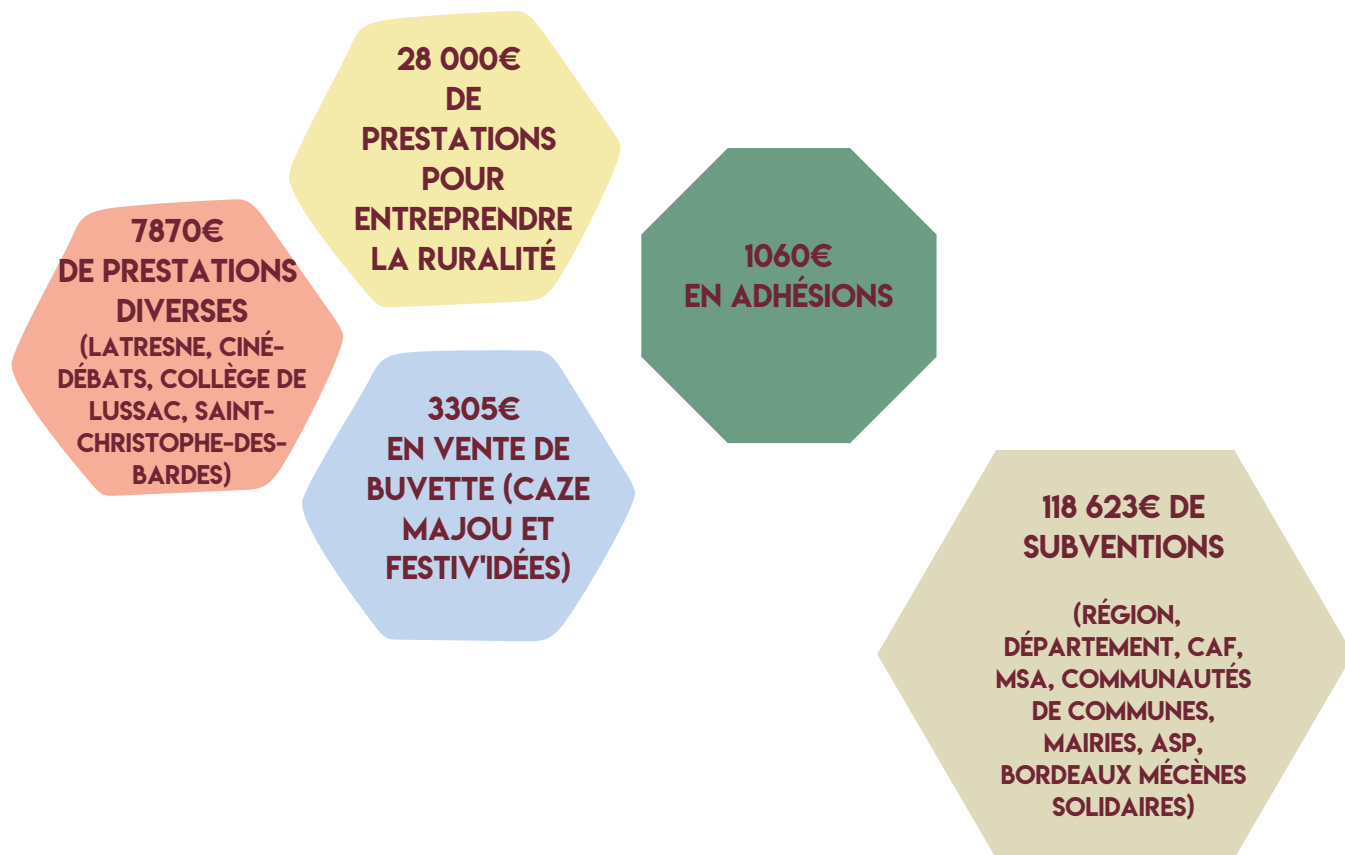
ROBERT DUNAND



NIKITA MÖHLMANN

# 4. LE COMPTE DE RESULTAT 2022

## LES PRODUITS



## LES CHARGES





# 5. ON PARLE DE NOUS

QUELQUES COUPURES DE PRESSES....

## LES FESTIV'IDÉES DE LA RURALITÉ

26 ● Saint-Ciers et ses environs Haute Gironde  
Vendredi 20 mai 2022

### Fabrique de mobilier urbain et discussions sur la place publique

**SAINT-CIERS-SUR-GIRONDE.** Toute la semaine, la commune a accueilli une dizaine de jeunes urbanistes, architectes... membres du Collectif 3 Tiers dans le cadre de la "Résidence entreprendre la ruralité" visant à susciter les échanges et le débat afin de faire émerger des idées pour redynamiser le centre bourg.



Géraud, Chloé Dupin, Emma Ferrette et Manon Reiglier quelques-uns des membres du collectif 3 Tiers présents toute la semaine devant le cinéma Le Trianon.

Ce mardi 17 mai, le parking devant le cinéma Le Trianon au cœur de la commune est égayé de tables et quelques visiteurs sont stationnés. Le cœur du bourg est plutôt calme en cet après-midi et pour autant, il y a comme une petite agitation devant la porte de la salle de spectacle où une poignée de jeunes gens sont disposés autour d'une table à l'ombre. L'après-midi est clos

questions de développement local par l'implication des habitants. Leur mission durant cette semaine intitulée "Résidence entreprendre la ruralité" est de proposer un espace d'échanges et de rencontres ouvert à la population afin de les écouter, d'entendre leurs idées, d'identifier les besoins et prendre en compte les projets pouvant être développés sur le territoire.

choix en musique... On est là aussi pour que les idées et les projets d'association ou d'entreprises qui pourraient émerger dans les champs de l'environnement, du social etc. puissent être accompagnés dans leur développement. Évoque Chloé Dupin, chargée de développement au sein du Collectif 3 Tiers qu'elle vient de terminer une semaine similaire Périgord où 19 idées ont été relayées et cinq devaient être accompagnées.

#### Point d'orgue vendredi 20 mai

En point d'orgue la journée du vendredi 20 mai marquera la fin de cette semaine. Au programme : temps d'échanges de 16h à 18h autour des projets de projet issus des ateliers, et de 18h à 19h30 un atelier "Définissez votre accompagnement idéal avec Als" (Als est une association qui accompagne le développement de projets dans le champ de l'économie sociale et solidaire) permettra d'envisager des suites à cette semaine avant de clore à 19h30 par une restitution et un moment festif en musique avec le groupe Chester Club.

Aude Gaboriau

## LA TOURNÉE DU PARI DES CAMPAGNES

24 MORLAAS & VIC-BILH

LEMBEYE

### Faire le pari des campagnes

Une soirée ciné-débat a permis d'échanger sur la redynamisation des territoires ruraux à partir des habitants et des ressources locales.



Marion et Lucie interrogent les spectateurs qui se déplacent au gré de leurs réponses. © JONATHAN LARAZZABAL

Dans le cadre du dispositif "Petites villes de demain" en Nord-Est Béarn, la communauté de communes Nord Est Béarn (CCNEB) et la mairie de Lembeye avaient invité son groupe d'ambassadeurs, les élus et les habitants du Pays de Lembeye à participer à une soirée ciné-débat autour du film "Le pari des campagnes", présenté par Marion et Lucie du collectif Trois Tiers.

Le collectif Trois Tiers réunit des professionnels du territoire (urbanistes, paysagistes, architectes...), tous animés par la conviction qu'il est possible de redynamiser les territoires ruraux en s'appuyant sur les habitants et les ressources locales.

« Le pari des campagnes » est un documentaire qui valorise cinq initiatives citoyennes mises en place sur des territoires ruraux. Ce film, dont la projection

était assurée par l'association Batel, montre comment des personnes qui ont fait le pari des campagnes, en apportant leur engagement et une grande motivation, ont réalisé des initiatives citoyennes : un café associatif, un cinéclub, une librairie dans les arbres, un école, ou de la médiation scientifique. Tous ces projets sont au service de leur territoire et du lien social.

A l'issue de la projection et d'un échange sur le film où les spectateurs ont déclaré à l'unanimité : « s'y retrouver », avec comme exemples concrets le « chemin de la ligne » et le « verger conservatoire, son jardin de la santé, son aire de pique-nique et ses jeux pour enfants ». Marion et Lucie ont invité l'assistance à se retrouver pour une participation active autour des thèmes « Campagne, terre d'accueil ? » et « Transition écologique : Développement durable », en bougeant côté oui, côté non, en justifiant son avis.

Les réactions sont différentes selon l'âge, le vécu ou l'expérience des personnes. Les échanges ont été prolongés autour d'un moment convivial.

● Saint-Ciers et ses environs Haute Gironde  
Vendredi 25 février 2022

### Les habitants invités à partager leurs idées

**SAINT-CIERS-SUR-GIRONDE.** Afin d'associer les habitants au projet de revitalisation du centre bourg dans le cadre du conventionnement "Petites villes de demain", la commune est en train de fédérer un comité citoyen.



En septembre 2020, le Collectif trois tiers a organisé le premier Festiv'Idées de la ruralité à Montagne. Saint-Ciers-sur-Gironde pourrait accueillir la seconde édition en septembre.

#### Une vingtaine d'appels pour l'instant

Fin 2020, le Gouvernement lançait le dispositif "Petites villes de demain" afin d'accompagner 1000 villes en France (en lien avec les intercommunalités) de moins de 20 000 habitants pour conforter leur rôle de centralité en améliorant l'habitat, l'offre de services, de commerces, l'offre culturelle et en participant à la transition écologique. En Gironde, seize communes ont été retenues pour bénéficier de ce programme dont Saint-Ciers-sur-Gironde (mais également Blaye, Bourg et Saint-André-de-Cubzac). À l'échelle de la communauté de communes de l'Estuaire, huit communes se sont également portées candidates pour s'associer à la démarche.

Le dispositif Petites villes de demain a déjà permis de recruter une chargée de projet en charge de piloter, coordonner et impulser la dynamique (financé à 75 % par l'État) en la personne de Margaux Lega. Après une première phase de diagnostic menée fin 2021, un bureau d'études est en cours de recrutement pour élaborer un plan d'actions qui devra être exposé en septembre prochain.

Aussi, certains l'ont peut-être vu, depuis une quinzaine de jours, la commune a publié sur son site internet et sur les réseaux sociaux, un appel à participation citoyenne afin de constituer un comité citoyen, soit un groupe d'habitants qui vont pouvoir suivre l'évolution du projet mais également être porteurs d'idées, de savoirs ou d'actions... pour participer aux orientations du programme. « Pour l'instant, nous avons eu une vingtaine d'appels d'habitants », fait savoir Margaux Lega. « Nous allons organiser un temps de rencontre en mars », informe la chargée de projet. Elle précise qu'il n'y a pas de limites de temps pour participer.

« Toute personne qui se signale à n'importe quel moment pourra intégrer le comité citoyen. » Le comité citoyen n'est pas non plus réservé aux seuls habitants de la commune de Saint-Ciers. Tous les habitants de la CCE peuvent participer.

#### Un festival en septembre

À cette démarche innovante est associé le collectif Trois Tiers, association de passionnés des questions de développement local

(architectes, urbanistes, paysagistes...) qui a pour objectif de mettre l'habitant au cœur du processus d'évolution des territoires ruraux. L'association a son siège à la Caze Majou, à Lussac et expérimente des outils pour faire participer les habitants.

La commune projette d'accueillir début septembre prochain le deuxième festival Festiv'Idées de la ruralité, initié par le collectif, pour mettre sur pied un moment festif, convivial et fédérateur visant à faire émerger les initiatives.

#### Espace d'échanges sur le marché de Saint-Ciers

Mais avant, la commune va, dès le dernier dimanche de mars, sortir un de ses chalets en bois utilisé lors du marché de Noël, pour l'installer au cœur du marché dominical de Saint-Ciers, afin d'être au plus près des habitants et répondre à leurs questions ou recevoir leurs idées. « Je serai présente avec des élus à tour de rôle », explique Margaux Lega, « avec aussi des représentants d'associations pour échanger avec les habitants autour d'un café ou un thé et recueillir de la proximité. »

Le 25 mars est également prévue la projection d'un documentaire

#### Rejoindre le comité citoyen

« Vous êtes un citoyen intéressé ou curieux ? Vous êtes sensible au bien vivre sur la commune, vous avez des idées ou des projets, faites-le nous savoir ! C'est ainsi que les habitants sont interpellés pour rejoindre le comité citoyen. Les personnes intéressées peuvent envoyer un mail à [mlegas@st-ciers.fr](mailto:mlegas@st-ciers.fr) 336 20 01 ou appeler au 06 76 14 31 86 ou bien se présenter directement à l'accueil de la mairie de Saint-Ciers-sur-Gironde.

au cinéma Le Trianon intitulé "Le pari des campagnes" suivi d'un débat.

Au-delà d'initiatives qui visent à créer une dynamique collective autour de la redynamisation et revitalisation de la commune et du territoire qui ne devra pas se faire sans les habitants.

Aude Gaboriau

\* Braud-et-Saint-Louis, Etouillers, Reignac, Val-de-Livonne, Saint-Aubin-de-Blaye, Anglade, Eyrens et Saint-André.

moins en moins nombreux. Malheureusement, « les bénévoles sont de moins en moins nombreux à proposer leurs services ». Néanmoins, chacun peut participer en faisant des dons, notamment des habits en très bon état. Ils sont à déposer lors des jours de permanence, à savoir les mercredis et samedis après-midi, au local de Soumoulou.



© LOUIS CHOURMOUTIER

#### PONTACQ

### Le public au rendez-vous pour « Le Pari des campagnes »

Un ciné-débat a été organisé autour du documentaire « Le Pari des campagnes » par la Communauté de communes Nord Est Béarn, représentée par Alizé de la Monneraye, cheffe de projet Petites Villes de Demain, et par la commune de Pontacq avec son maire Didier Larrazabal, entouré de nombreux élus.

Elle a été animée par le Collectif Trois Tiers qui avait délégué Marion de Lajarte, coordinatrice du collectif, et Lucie Vitellio, architecte.

Après la présentation de la soirée par Didier Larrazabal, le documentaire a été projeté par l'association Batel. Il a montré diverses initiatives réalisées dans divers coins du territoire : le 4L Café à Cartelègue en Gironde, la salle de cinéma et le festival de cinéma à Nannay (Nièvre), la cabane librairie dans une chénaie à Saubion (Landes) et diverses activités à Rion-des-Landes. Tous ces lieux tentent d'apporter culture et entraide dans le monde rural.

Après la projection, les personnes présentes ont posé de nombreuses questions au sujet du documentaire. La soirée s'est achevée par le pot de l'amitié offert par la municipalité.

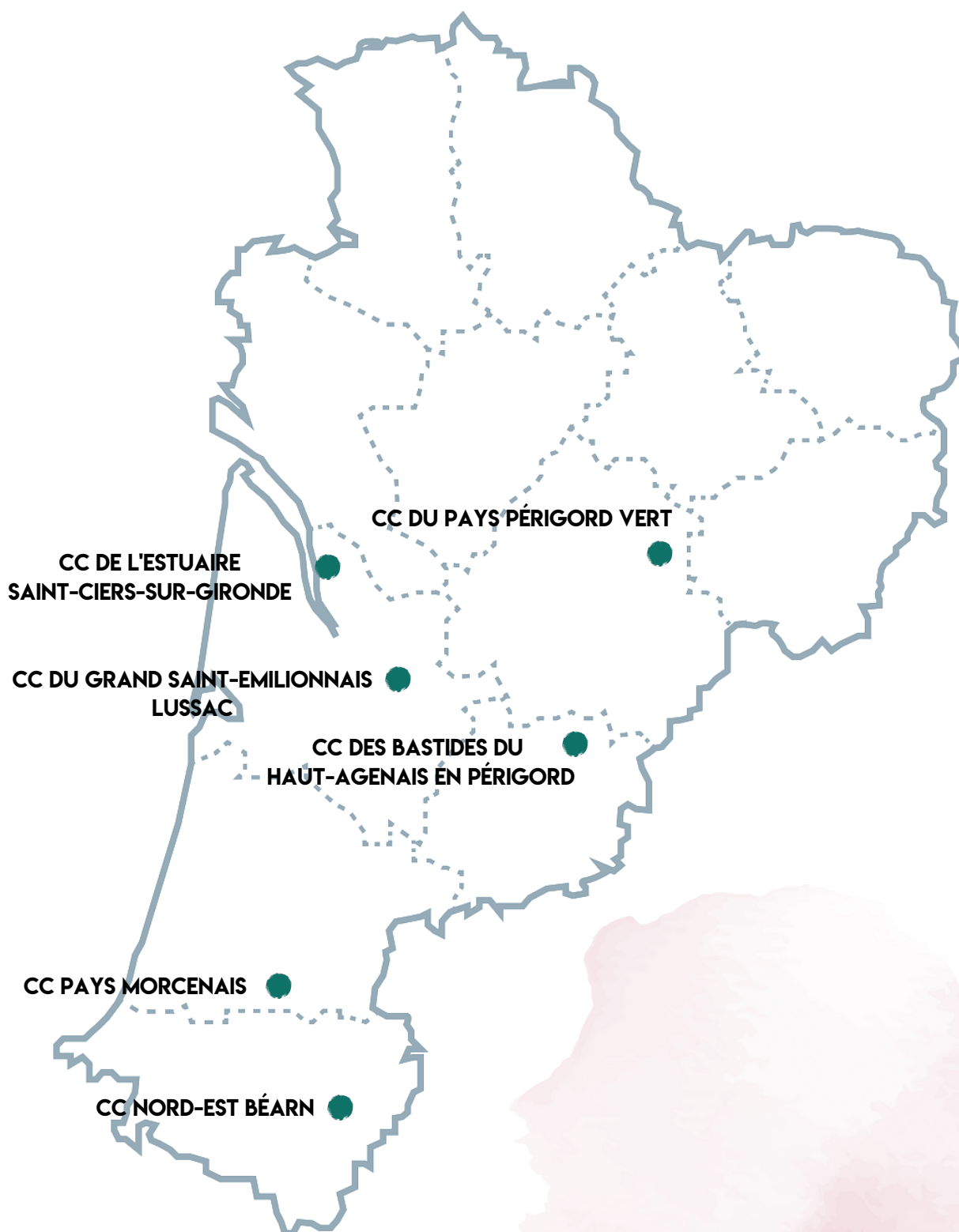
VOIR ANNEXES I POUR ARTICLES EN LIGNE ...

# RETOUR SUR LES PROJETS 2022

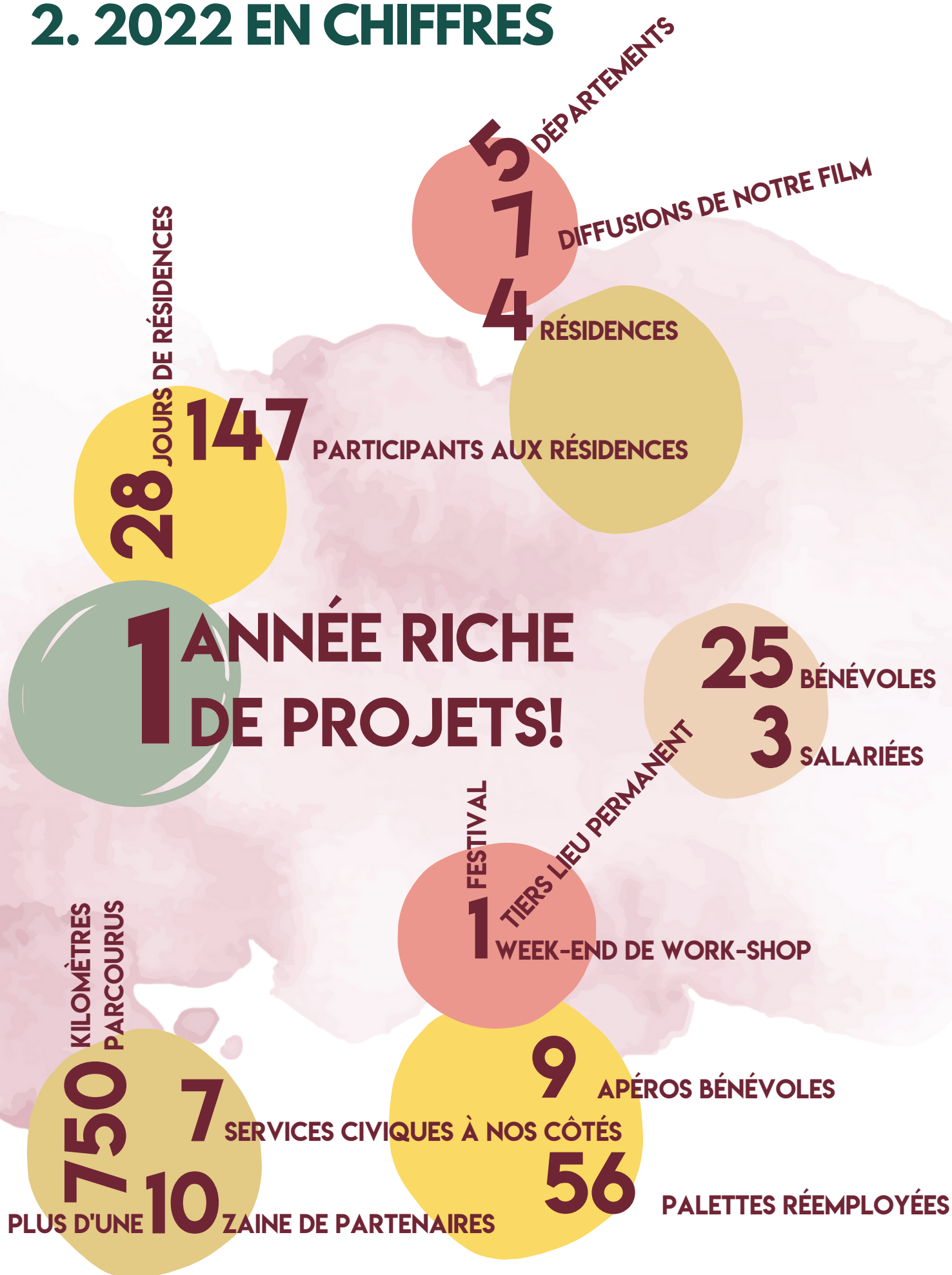
---

1. Tour d'horizon de nos territoires d'action
2. 2022 en chiffres
2. Entreprendre la ruralité
3. Résidence à Latresne
4. Les Festiv'idées de la ruralité
5. Les cinés-débats : le retour du Pari des Campagnes !
6. La Caze Majou

# 1. TOUR D'HORIZON DE NOS TERRITOIRES D'ACTION EN 2022



## 2. 2022 EN CHIFFRES





# 1. ENTREPRENDRE LA RURALITÉ

## L'OPPORTUNITÉ DE METTRE À L'ÉPREUVE UN MODÈLE

En 2022, l'association a mis à l'épreuve le modèle fondateur des résidences du Collectif dans le cadre bienveillant et expérimental offert par ATIS, PLOUCS et le programme Entreprendre la ruralité !

## LE PROJET "ENTREPRENDRE LA RURALITÉ" KEZAKO ?

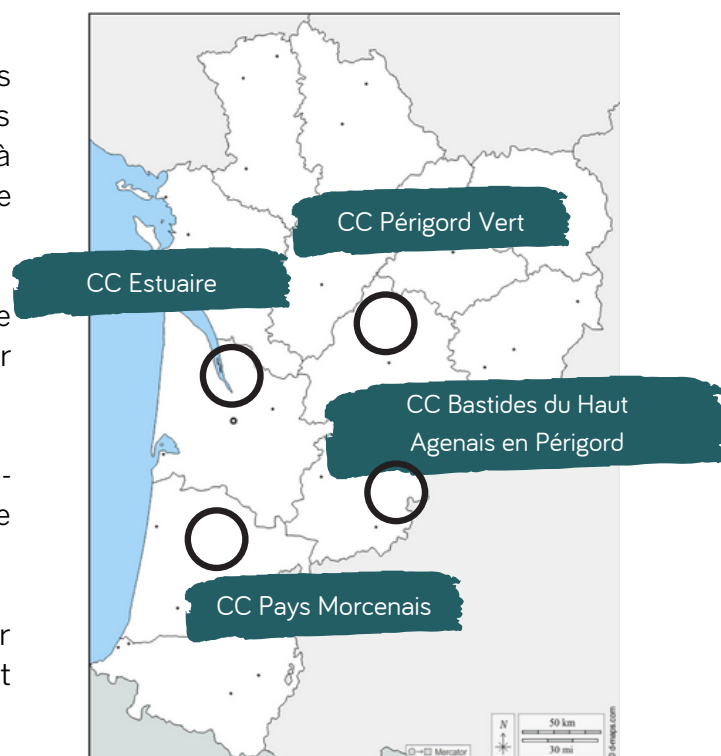
Entreprendre la ruralité est un projet co-porté par des acteur.ice.s de l'économie sociale et solidaire, professionnel.le.s de l'accompagnement qui partagent la conviction qu'aucun territoire rural n'est au bout de son histoire et que derrière chaque citoyen.ne, fonctionnaire, élu.e, dirigeant.e associatif.ive, entrepreneur.e, sommeille un.e entrepreneur.e de territoire.

La Fondation Entreprendre, AG2R LA MONDIALE, le fonds de dotation Terre & Fils et la Fondation RTE ont lancé, en mars 2021, un appel à projets « Entreprendre la ruralité ». Ce programme vise à dynamiser les territoires ruraux en faisant émerger des dispositifs d'accompagnement à la création et au développement d'entreprises ayant un impact économique, social et environnemental local. Doté d'un soutien financier global d'1 million d'euros sur 3 ans, le programme accompagne quatre projets d'envergure implantés au cœur des territoires, dont celui co-porté par ATIS, PLOUCS et le Collectif Trois Tiers. L'objectif : faire émerger des solutions d'accompagnement et de nouvelles initiatives entrepreneuriales.

Le programme, proposé dans le cadre d'Entreprendre la ruralité, se déroule sur 3 années sur quatre bassins de vie, situés dans les territoires suivants : les communautés de communes du Pays Périgord Vert en Dordogne, de l'Estuaire en Gironde, des Bastides du Haut Agenais en Périgord dans le Lot-et-Garonne et enfin, du Pays Morcenais dans les Landes.

### OBJECTIFS :

- Accompagner les citoyen.ne.s, acteur.ice.s publics, entreprises engagées et l'ensemble des parties prenantes dans le territoire cible à révéler les opportunités pour dynamiser le potentiel entrepreneurial ;
- Créer une dynamique coopérative d'accélération de projets entrepreneuriaux sur ce territoire rural ;
- Accélérer le passage à l'action, la co-construction entre acteur.ice.s et le déploiement de solutions ;
- Mixer les formats d'accompagnement pour déployer en proximité une offre souple et adaptée (création, reprise, coopération).



## FOCUS SUR LA MÉTHODE DES RÉSIDENCES "ENTREPRENDRE LA RURALITE"

À la jonction entre le diagnostic territorial, phase exploratoire (octobre 2021 - mars 2022) et le passage à l'action, création du programme d'accompagnement adapté (octobre 2022), les résidences incarnent un moyen pour l'équipe d'ATIS et du Collectif Trois Tiers de mobiliser, sur les mêmes temps, une grande diversité de publics et de profils, tout en créant les conditions de l'échange et du partage avec les acteur.ice.s locaux.ales.

Cette phase de transition événementielle incarne le lancement de la démarche sur le territoire et permet son appropriation par les acteur.ice.s locaux.ales. Elle permet également à ATIS et PLOUCS de construire un programme d'accompagnement ad-hoc, adapté aux besoins du territoire de manière concertée. En habitant les territoires, il s'agit de mobiliser largement la population, les entreprises du territoire, les associations, élu.e.s et partenaires institutionnel.les dans la démarche "Entreprendre la ruralité". L'objectif est de faire connaître le dispositif, en partager les enjeux et démocratiser la notion d'entrepreneuriat de territoire en le rendant inclusif, accessible à toutes et tous.

Notre méthodologie vise à révéler les potentiel.le.s entrepreneurs.euses et les opportunités d'entreprendre, échanger sur les besoins, mobiliser les partenaires et susciter l'envie d'entreprendre et de s'investir au sein de projets à haut impact social, solidaire ou écologique, répondant aux enjeux de territoire tout en créant les conditions de la coopération entre les acteur.ice.s. Dans chaque résidence, la dynamique "Entreprendre la ruralité" est incarnée par l'occupation d'un lieu dit "Totem", espace vacant à valoriser. Ce lieu est l'occasion pour citoyen.ne.s et partenaires d'identifier le programme, mais il est également l'opportunité de repenser son avenir par le projet en lui-même.

### 4 GRANDS OBJECTIFS EN RÉSIDENCE

- fédérer une communauté d'habitant.e.s et d'acteur.ice.s autour de l'émergence de nouveaux projets ;
- revaloriser un espace vacant sur une commune afin d'en faire un lieu totem des futurs projets et du futur programme d'accompagnement ;
- valoriser, diffuser et partager les savoir-faire locaux et la mémoire du territoire ;
- faciliter l'émergence d'idées de projets (idéations) pouvant être accompagnés, par la suite, dans les parcours d'accompagnement.

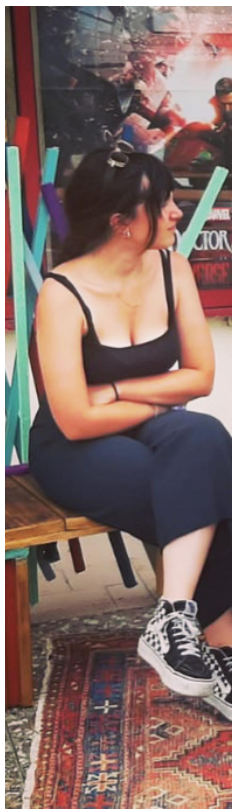


# ENTREPRENDRE LA RURALITÉ : ZOOM SUR LE PAYS PÉRIGORD VERT DU 30 AVRIL AU 6 MAI





# ENTREPRENDRE LA RURALITÉ : ZOOM SUR LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE L'ESTUAIRE DU 14 AU 20 MAI





# ENTREPRENDRE LA RURALITÉ ZOOM SUR LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES BASTIDES DU HAUT AGENAIS EN PÉRIGORD DU 18 AU 24 JUIN



12 IDÉATIONS  
COLLECTIVES

27  
PARTICIPANTS  
AUX ATELIERS

9 ATELIERS  
THÉMATIQUES

5 PORTEURS DE  
PROJETS

73 VISITEURS À LA  
PERMANENCE DE  
CASTILLONNÈS

75 PROPOSITIONS  
POUR L'ANCIENNE  
MAIRIE DE  
CASTILLONNÈS

155 PERSONNES  
RENCONTRÉES  
EN TOUT



# ENTREPRENDRE LA RURALITÉ : ZOOM SUR LE PAYS MORCENNAIS DU 2 AU 8 JUILLET



**5 ATELIERS  
THÉMATIQUES**

**60  
PARTICIPANTS**

**28 HEURES DE  
CHANTIER  
PARTICIPATIF**

**11 IDÉATIONS  
COLLECTIVES**

Et un accueil  
exceptionnel à  
Sindères !





# 2. RESIDENCE À LATRESNE

## QUESTIONNER LES PERCEPTIONS D'UN BOURG

Pendant 6 mois, l'équipe du Collectif Trois Tiers a investi le centre-bourg du Castéra Salargue à Latresne. Retour sur une résidence en format distillé de janvier à juin 2022 !

Courant 2021, la commune de Latresne a répondu favorablement à l'appel à territoires lancé par le Collectif dans le cadre des résidences, afin de proposer la coconstruction d'un projet autour de l'image et des usages du centre-bourg du Castéra Salargue. Le projet : re-questionner la notion de « village » dans cette commune en périphérie directe de la métropole bordelaise et travailler autour des usages, tant sur les espaces publics que sur le château de la Salargue, bâtiment public en plein cœur de bourg.



Dès janvier 2022, la démarche expérimentale était lancée. Celle-ci s'est déroulée en 3 grandes phases :

1| La rencontre de janvier à mars : travail autour de la mémoire des lieux, permanence sur le marché de Latresne, ateliers collectifs divers avec les publics associatifs, commerçant.e.s et grand public... Cette phase s'est conclue par une grande soirée de restitution, faisant intervenir les comédien.ne.s improvisateur.ice.s de l'Échappatoire sur la thématique des souvenirs des habitant.e.s ;



2| Le Rev'expérimenter de mars à avril : passage du diagnostic à la proposition concrète pour les participant.e.s ! Grâce à une grande soirée atelier tout public et plusieurs ateliers spécifiques auprès des scolaires, il s'agissait pour l'équipe de faire émerger des premières propositions de mise en projet pour les espaces publics (place de la mairie etc..) et le château de la Salargue ;



3| L'utopis'action d'avril à juillet : phase active, l'équipe du Collectif Trois Tiers et ses volontaires ont mis en place une zone d'expérimentation devant le château de la Salargue pour tester un aménagement éphémère auprès des habitant.e.s et usager.e.s, présageant des futures évolutions du site.





# 3. LES FESTIV'IDÉES DE LA RURALITÉ



## LE PROJET : VALORISER UN TERRITOIRE

Les Festiv'idées de la ruralité, c'est avant tout une biennale participative qui se construit pendant un an avec les habitant.e.s et acteur.ice.s du territoire d'accueil de la manifestation.

Pour cette seconde édition, ce sont les habitant.e.s de Saint-Ciers-sur-Gironde qui se sont mobilisé.e.s autour de ce projet.

Suite à la signature d'une convention de partenariat entre la commune de Saint-Ciers-sur-Gironde et le collectif, nous avons pu rapidement lancer la démarche de co-construction du festival. Très tôt, le collège a été un fort soutien concernant la démarche ; mettant à disposition leurs locaux et facilitant la rencontre avec les collégien.ne.s.

Dans le cadre du programme "Petite ville de demain", la commune de Saint-Ciers-sur-Gironde a voulu se saisir de l'opportunité de cette seconde édition des Festiv'idées de la ruralité, dans l'objectif d'offrir la possibilité aux habitant.e.s de valoriser leur village, son histoire mais aussi ses projets d'avenir. La manifestation s'inscrivait également dans la poursuite de la résidence "Entreprendre la ruralité", initiée par l'Association ATIS et qui avait pour objectif de trouver des porteur.euse.s de projets au service des enjeux du territoire de la haute Gironde.



## LE PRINCIPE : LA CO CONSTRUCTION PENDANT PRÈS D'UN AN



Après quelques réunions de préparation entre la mairie et le Collectif Trois Tiers, la démarche participative du projet a pris forme :

- de mars à juin: plusieurs temps pour penser tou.te.s ensemble le fil rouge de cette biennale, les idées de lieux pouvant accueillir des temps du festival et des propositions d'animations. Ces temps, ouverts à tou.te.s, devaient être complétés par deux temps avec le collège, pour que les élèves imaginent des projets pour leur collège, la programmation du festival, et qu'il.elle.s indiquent leur lieu favori de la commune. Les lieux et projets ad-hoc ont été exposés pendant la manifestation.
- septembre : un chantier participatif d'une semaine permettant de réaliser la scénographie du festival.



L'ensemble de ces rendez-vous ont été pensés dans un esprit convivial favorisant le lien social et le partage.





LE COLLECTIF TROIS TIERS  
PRÉSENTE

# LES FESTIV'IDÉES DE LA RURALITÉ

Laissez-vous porter par  
CETTE HISTOIRE DE RENCONTRES !

« TRACE »  
manière d'être vivant  
PAR RÉSONANCES

10 - 11  
SEPTEMBRE



SAINT-CIERS-SUR-GIRONDE

ESPACE CAMPING

ANIMATIONS - CONFÉRENCES - FORUM ASSO INTER COMMUNALE  
CONCERTS - THÉÂTRE - VISITE MUSÉE - PRIX LIBRE



WWW.COLLECTIFTROISTIERS.COM  
LES FESTIV'IDÉES DE LA RURALITÉ



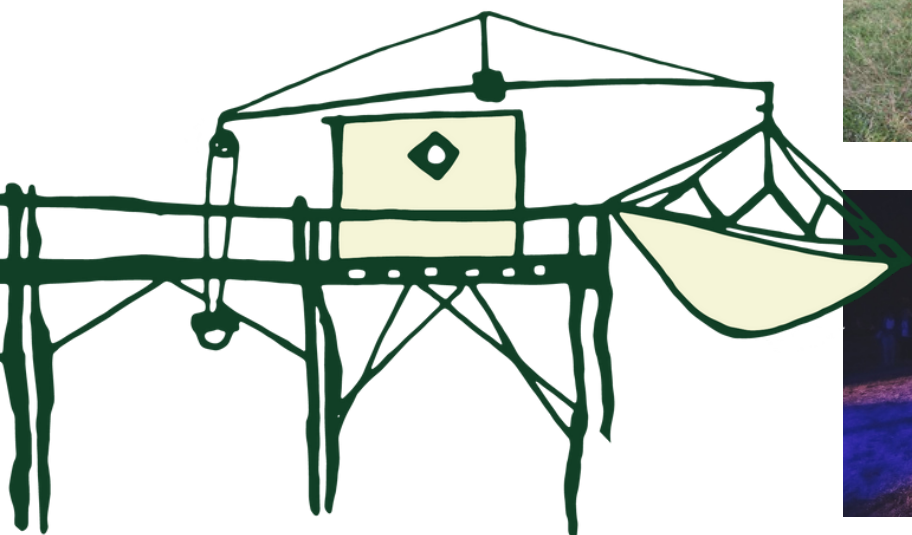
## UNE ÉDITION MULTISITE AU PROGRAMME AMBITIEUX

Dans l'objectif de co construction avec les habitants et acteurs locaux, la programmation s'est réalisée au gré des rencontres, les thèmes des conférences également.

Ainsi, les participants ont pu retrouver les Epiciers de l'Estuaire; association du territoire, pour réaliser le repas du samedi midi, mais aussi la présence de la guinguette du port pour le dimanche midi, **des expositions et projections au cinéma basées sur des projets locaux**, et plusieurs témoignages d'habitants.

De plus, **plusieurs balades** ; à pied et à vélo ont été proposées lors de ce weekend pour découvrir des lieux emblématiques et/ou plus intimes à Saint-Ciers-sur-Gironde. Il était même possible de s'arrêter **chez les habitants** pour visiter l'atelier d'un ébéniste par exemple.

Étaient présents également à la programmation ; deux concerts, du théâtre, des représentations de danse, gym, karaté et orchestre lors du forum des associations et, pour clôturer ce beau weekend : un slam personnalisé !



VOIR ANNEXES 2 POUR LA PROGRAMMATION COMPLÈTE

# L'ÉDITION 2022 EN CHIFFRES



16 intervenant.e.s sur les  
conf'idées de la ruralité

6 entreprises locales

2 associations locales ayant proposé  
un projet au sein du festival

31 bénévoles

1 troupe de  
théâtre

2 groupes de musique locaux

7 institutions partenariales

2 jeunes de la  
mission locale

1 slameur 1 conteur

Plus de 250  
participant.e.s à la  
démarche participative  
dont une centaine de  
collégien.ne.s

90 participant.e.s à la  
journée / 170 participant.e.s  
à la soirée

26 associations  
présentes au forum



### 3. LES CINÉ-DEBATS

2023 aura également été une année riche pour la diffusion du "Pari des campagnes", le film documentaire réalisé par l'équipe du Collectif entre 2018 et 2019.

Utilisé lors de l'ouverture de chaque résidence "Entreprendre la ruralité", en Dordogne, dans le Lot-et-Garonne, dans les Landes et en Gironde, le "Pari des campagnes" a également joué les prolongations pour une tournée spéciale "Petites Villes de Demain" dans les Pyrénées Atlantiques, plus particulièrement la communauté de communes du Nord-Est Béarn.

Les 7, 8 et 9 juin 2022, Marion - coordinatrice de l'association - et Lucie - bénévole impliquée dès nos débuts et prestataire lors des résidences - se sont lancées dans l'animation d'une série de 3 ciné-débats à Morlaàs, Pontacq et Lembeye.

Riches furent les échanges avec élus et habitants autour de questions aussi diverses que les différences villes/campagnes quand on parle d'écologie, de culture, d'accueil de nouveaux habitants mais aussi sur les vécus des participants de leur territoire.

A Morlaàs, c'est environ 20 personnes qui ont participé à cette projection et au débat.

A Pontacq, ils étaient environ 40 à être présent.

Sur Lembeye, une trentaine de personnes ont pris part à cette soirée.



Projection à Pontacq



Projection à Lembeye



# 3. LA CAZE MAJOU

## **Que s'est-il passé à la Caze Majou en 2022 ?**

L'année a été rythmée par la réalisation de plusieurs ateliers : le lundi avec l'IME et l'école, le mardi avec les seniors du groupe des Sénac'tions, le mercredi avec le collège... Plusieurs des actions menées par le Collectif se sont déroulées sur la commune de Lussac mais pas que ! Un projet d'itinérance a été entamé cette année. Le Collectif était donc présent lors des fêtes locales de Montagne mais aussi de Saint Christophe des Bardes et des Artigues de Lussac, et s'est également déplacé sur la commune de Montagne plusieurs mardis pour animer les cafés seniors et à Sainte-Terre pour l'animation d'ateliers numériques et de Répar'Cafés. Des temps dans les centres de loisirs du territoire ont aussi été animés par le Collectif.

## **Vous l'aurez compris, le Collectif a fait le choix d'intervenir sur l'ensemble du territoire du Grand Saint Emilionnais.**

L'année a aussi été ponctuée d'événements marquants organisés pour faire vivre le village de Lussac : une soirée de crêpes en musique, une chasse aux œufs pour Pâques, une soirée musicale à l'occasion de la fête de la musique (malheureusement annulée cause de canicule), un marché gourmand regroupant artisans et artistes locaux & une belle soirée pour Halloween a eu lieu sur Lussac avec une quarantaine d'enfants et une murder party encore plus effrayante suivie d'une boom d'enfer.

L'association a aussi organisé ses premières sorties familles notamment à Talmont-sur-Gironde en partenariat avec la CdC, une autre à la Bataille de Castillon et une dernière pour aller au restaurant et découvrir une festival de cinéma à Libourne avec la Calisphère

Côté jardin, le potager a accueilli de nouveaux légumes, un cerisier a été planté à la suite d'un vote par les élèves de l'école et de l'IME et une pergola a été créée de toutes pièces par l'équipe du Collectif pour bénéficier d'un coin d'ombre dès la rentrée.

A la rentrée de Septembre afin de poursuivre les actions menées jusque-là et par ce que nous avons obtenu l'agrément Espace de vie sociale, le Collectif a préparé un nouveau programme qui a pris effet avec l'aide et la coopération de ses partenaires. Le contrat local d'accompagnement à la scolarité : le programme a été pensé par cycle, 3 cycles pour 3 trimestres ! Un premier cycle se focalise sur l'apprentissage à « faire soi-même », le deuxième abordera le sujet de « l'estime de soi » et le dernier cycle proposera des activités en lien avec « l'ouverture culturelle ».

L'année 2022 s'est terminée autour d'ateliers de Noël avec la participation au Marché de Noël de Lussac, la confection de paniers garnis et de couronnes de Noël.

## LES CHIFFRES CLÉS DE L'ANNÉE 2022

**7 ÉVÉNEMENTS**

**33 ATELIERS  
LOISIRS**

**46 ATELIERS  
D'ACCOMPAGNEMENT  
NUMÉRIQUE**

**ITINÉRANCE:  
12 CARTES  
SENSIBLES**

**+ DE 10  
ATELIERS  
DIFFÉRENTS**

**7  
ITINÉRANCES  
À SAINTE TERRE**

**19 CAFÉS  
SENIORS**

**25 ATELIERS  
AVEC L'IME**

**22 ATELIERS  
AU COLLÈGE**

**4 SORTIES  
FAMILLES**

**12 ATELIERS  
À L'ÉCOLE**

**5 BÉNÉVOLES  
SUPERACTIFS**

## UNE ANNÉE DE PRÉFIGURATION DE L'ESPACE DE VIE SOCIALE

L'année 2022 a aussi été marquée par la préfiguration en espace de vie sociale de la Caze Majou avec 3 dates, en avril, juin et septembre, de COPIL qui ont permis de partager notre diagnostic du territoire avec les partenaires, co-construire le projet social avec eux et le valider. Étaient présents la communauté de communes, la CAF, la MSA, le Département, la Région, le collège de Lussac, l'IME, la mairie de Lussac et le SMICVAL. L'agrément d'espace de vie sociale a été obtenu en novembre 2022 pour être effectif au 1er janvier 2023.

Enfin, après plusieurs échanges avec la communauté de communes et la mairie ont permis de trouver une solution pour le local de l'espace de vie sociale et avancer avec Soliha et la CAF sur les travaux.



# 3. LA CAZE MAJOU

## L'ANNÉE 2022 EN PHOTOS



Atelier avec les collégiens



Café senior



Marché Gourmand



Halloween



Marché de Noël



Accompagnement à la scolarité



Atelier numérique



Répare'café



Goûter philo  
à l'école  
de LUSSAC



Projet élections  
avec l'IME, le collège  
et la mairie



# PERSPECTIVES POUR 2023

---

1. Retour sur le workshop de fin d'année
2. Lancement de l'appel à territoire  
Résidences 2023
3. Poursuite du programme  
Entreprendre la ruralité en Lot et  
Garonne
4. Lormont Saint-Hilaire : Expérimenter  
une nouvelle méthodologie en  
renouvellement urbain
5. L'envol de la Caze Majou
6. Une nouvelle gouvernance
7. Le budget prévisionnel 2023

# 1. RETOUR SUR LE WORKSHOP DE FIN D'ANNÉE

## 2023 : UNE ANNÉE CHARNIÈRE POUR STABILISER LE MODÈLE ÉCONOMIQUE DES RÉSIDENCES

Le week-end du 10 décembre, bénévoles, volontaires en service civique (anciens et actuel.le.s) et salariées se sont retrouvés dans les Pyrénées pour un séminaire de réflexion et de cohésion !

Au programme : réflexion sur les perspectives de projets de résidences et sur la gouvernance de l'association dans la continuité du DLA mais aussi rando en raquettes et raclette ... De quoi souder un projet associatif en béton et faire plaisir à une équipe de rêve !

Concernant les pistes de réflexions issues de ce travail, l'association entend travailler en 2023 sur trois grands axes principaux pour structurer son offre de résidences et clarifier son positionnement stratégique vis-à-vis de ses partenaires :

1. Contractualiser auprès des grands partenaires territoriaux sur des projets de multi résidences
1. Formaliser une offre autour du principe de jumelage "Ville/Campagne" en proposant des projets divers de résidences jumelées, coopération intraterritoriales et mutualisation des compétences auprès d'entreprises dans le cadre de la RSE/RTE
1. Capitaliser sur nos précédentes expériences afin d'adapter notre offre aux besoins des territoires avec lesquels nous travaillons : mettre en place un "après résidence"



# 2. LANCEMENT DE L'APPEL À TERRITOIRE 2022- 2023

Le 9 novembre 2022 a été lancé la 2e campagne de l'appel à territoire pour l'accueil de résidences du Collectif Trois Tiers !

Si en 2021 il s'agissait d'intervenir sur un territoire pour la concrétisation d'une résidence, l'association s'est lancée le défi pour 2023 d'intervenir sur une poignée de territoire, entre 5 et 6 pour l'année, rien que ça !

Cet appel à territoire a été diffusé très largement auprès de nos partenaires : AVISE, CRESS, Région Nouvelle-Aquitaine etc... ainsi que sur nos réseaux sociaux et présente le nouveau règlement d'intervention des résidences du Collectif (disponible ci dessous). Celui-ci veut se déployer à l'échelle "nationale" et permettre au collectif de s'essayer à de nouveaux territoires et de nouveaux projets. La date limite de candidature exposée est celle du 16 janvier 2023.

**Les Résidences**  
COLLECTIF TROIS TIERS

## Appel à territoires 2022 - 2023 !

**A LA RECHERCHE D'INITIATIVES POUR DYNAMISER VOTRE BOURG, IMPLIQUER VOS HABITANTS ET ACTIVER DES LIEUX ?**

**Candidatez pour accueillir une résidence !**

10 à 15 jours de présence continue et d'émulation collective pour construire ensemble des projets pour demain !

## QUI SOMMES NOUS ?

Le Collectif Trois Tiers, basé en Gironde et fondé en 2016, réunit des professionnels du territoire (urbanistes, paysagistes, architectes...) tous animés par une conviction : il est possible de regrouper les territoires ruraux en s'appuyant sur ses habitants et les ressources locales. En créant des espaces de rencontre nous nous proposons de relever et d'accompagner les projets de territoire.

**Notre philosophie**  
Nous habitons les territoires pour mieux appréhender les potentialités locales et accompagner les projets de manière festive et conviviale en mettant à disposition de travail participatif, échanges informels et démarches artistiques.

**Notre posture**  
La neutralité, la bienveillance, la curiosité et l'enthousiasme.  
L'implication de l'ensemble des acteurs du territoire (de 7 à 77 ans !)  
La convivialité, le partage, la culture et les arts au service du projet.  
La mise en action directe au travers de chantiers participatifs.

## LES RÉSIDENCES, POURQUOI ?

**VOUS PORTEZ UN PROJET DE**

- réorganisation de centre-bourg
- réqualification d'un espace public
- réactivation d'un espace vacant
- installation d'activités

ou tout autre projet ?

**NOUS VOUS ACCOMPAGNONS À**

- Visiter le territoire du village
- Créer une communauté d'habitants impliqués
- Définir avec vos habitants et les acteurs locaux les besoins du territoire et leurs enjeux
- Définir les bases d'un projet en co-construction
- Tester des installations éphémères et ouvrir le champ des possibilités
- Créer des temps communs, ateliers et ateliers qui favorisent l'animation locale
- Créer une émulation collective autour du projet

Vous souhaitez réaliser vos habitants, des projets au service de la résilience du territoire ?

Vous vous questionnez sur la mise en œuvre de projets citoyens ?

## NOTRE MÉTHODE

### 1. LA RENCONTRE

Prendre le temps de découvrir le territoire et ceux qui le font vivre. Comprendre et connaître les enjeux locaux, s'impliquer de la mémoire collective.

### 2. LE RÉVEXPERIMENTER

- Recueillir les envies, souhaits, rêves et attentes des habitants pour leur territoire (court terme et long terme).
- Créer un cadre émissif qui favorise la proposition et permet aux habitants de définir les bases d'un projet collectif (état de l'utopie action).

### 3. L'UTOPIE-ACTION

Accompagner leur implication et le passage à l'action dans le cadre d'un micro-projet et de chantiers participatifs !

### 4. CLÔTURE FESTIVE ET PARTICIPATIVE !

Réaliser d'un livret guide pour la pérennisation de la démarche ainsi que des données d'évaluation tous des ateliers de résidences.

## POUR CANDIDATER

Contact :  
Chloé Dupin  
residences@trois-tiers.com  
06 31 07 22 93

Où en remplissant ce formulaire : <https://forms.gle/vxk9yzt790GB7tw6>

Pour en savoir plus sur notre démarche de résidence, nous vous invitons à parcourir les étapes de notre résidence à Saint-Christophe-des-Barres, à Saint-Jean-des-Guets, à Mazières, Saint-Ciers-sur-Gironde, Les Bastions du Haut Agenais et Marçay-La-Nouvelle via notre site internet.

## CONDITIONS D'ÉLIGIBILITÉ

- être une commune rurale de moins de 3 500 habitants
- porter la volonté politique de mettre la participation des habitants au cœur de la stratégie de territoire de la commune
- mettre à disposition de l'association un local de travail, et/ou d'animation pour la durée du projet
- être en capacité d'héberger les bénévoles : le temps de la résidence (résidence concertée)
- apporter un soutien logistique et un relais de communication sur place

Chaque résidence fait l'objet d'une rémunération\* en conséquence par la collectivité qui l'accueille

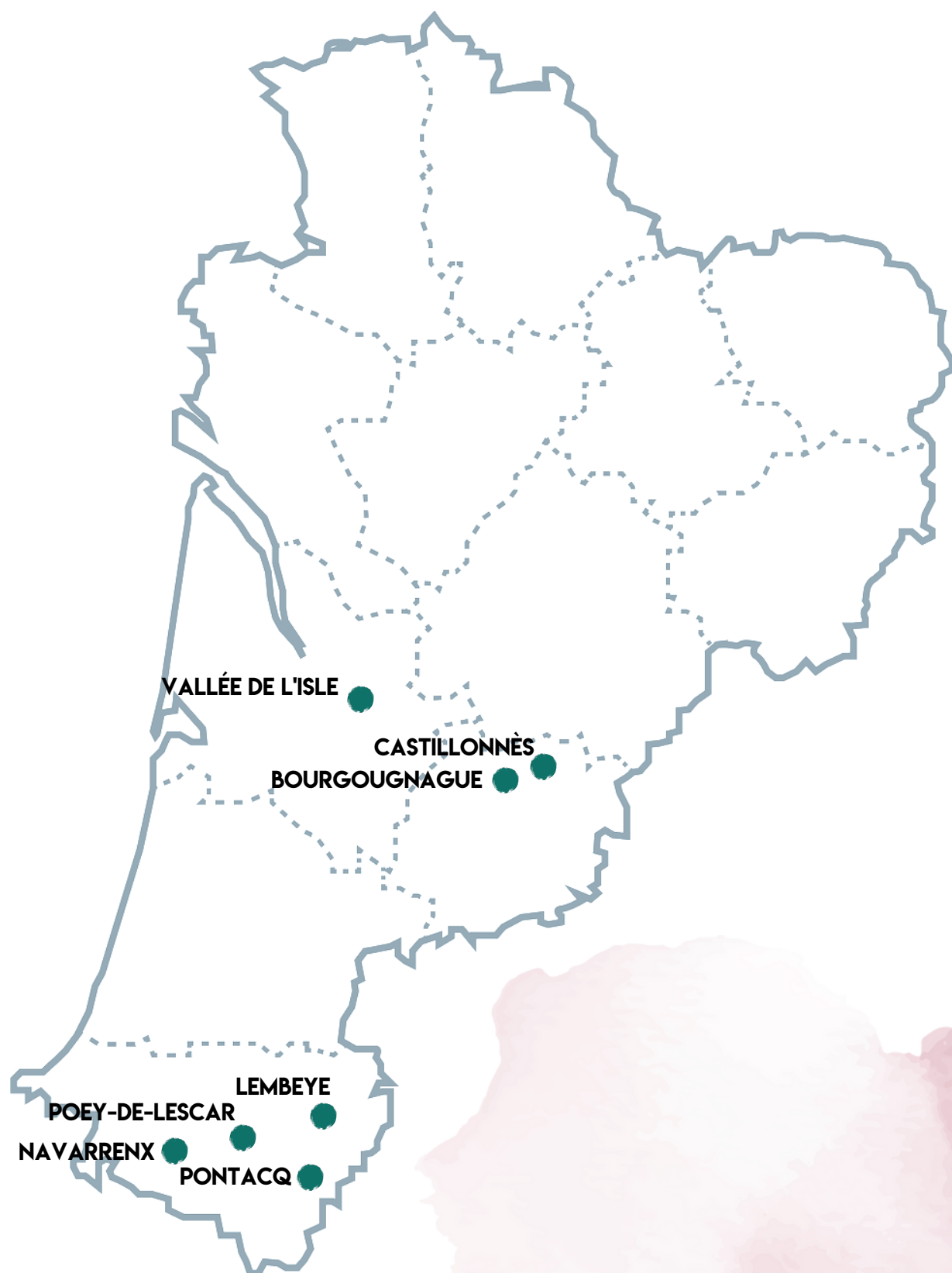
\*L'association peut proposer un accompagnement à la recherche de cofinancements à ses adhérents.

**EN SAVOIR PLUS** | collectif 3/3 | <http://collectif-trois-tiers.com>

VOIR ANNEXES 3 POUR L'APPEL À TERRITOIRE FORMAT OFFICIEL



# TOUR D'HORIZON DE NOS PERSPECTIVES 2023



# 3. POURSUITE DU PROGRAMME ENTREPRENDRE LA RURALITE EN LOT ET GARONNE

## UNE NOUVELLE RÉSIDENCE À CASTILLONNÈS : PROJET "MAISON DE LA BASTIDE"

En juin 2022, l'équipe du Collectif Trois Tiers a investi pendant une semaine quatre communes lauréates du programme "Petites Villes de Demain" dans la communauté de communes des Bastides du Haut Agenais en Périgord : Cancon, Monflanquin, Villereal et Castillonnès.

À ce titre, l'équipe avait proposé divers ateliers thématiques "nomades" dans chacune des quatre communes. Au delà des ateliers, il s'agissait surtout de se focaliser sur un lieu totem : l'ancienne mairie de Castillonnès. Cette dernière est un lieu de 1 155 m<sup>2</sup> en coeur de bastide. Mairie, puis salle de loisirs divers et relais du Secours Populaire local, elle fait aujourd'hui l'objet d'un projet de réhabilitation et de mise aux normes mené par la commune de Castillonnès. La commune s'interroge sur le devenir de ce lieu dont les potentialités sont multiples et a souhaité se saisir de l'opportunité de la résidence créative pour animer une démarche de consultation de ses habitant.e.s autour des usages possibles de ses espaces.

Tout au long de la semaine, l'équipe du Collectif Trois Tiers s'est donc attachée à faire découvrir, sonder et questionner les habitant.e.s à ce sujet via une permanence journalière, un aménagement éphémère et un grand jeu immersif. En mêlant activités ludiques et appel à la curiosité des passant.e.s, il s'agissait de redonner vie à ce lieu, de l'occuper en mettant en valeur les qualités du bâtiment et en donnant à voir des usages possibles - (ou loufoques) - pour créer une dynamique d'appropriation citoyenne locale.

Résultats :

- 40 participant.e.s au grand jeu
- 73 visiteur.euse.s hors jeu
- 75 propositions habitantes pour le projet de l'ancienne mairie

Suite à cette résidence, un nouveau partenariat a été lancé entre la commune de Castillonnès, ATIS et le Collectif Trois Tiers. En ce premier semestre 2023, il s'agira d'approfondir cette première résidence pour accompagner la mairie à la définition d'un programme d'activités adapté et pertinent pour le futur tiers lieu de l'ancienne mairie dit "projet Maison de la Bastide" en travaillant avec les habitant.e.s. Suite à cette seconde résidence, il s'agira également d'aller plus loin en amorçant, grâce à l'expertise d'ATIS, les modalités de mise en œuvre de ce projet de tiers lieu, en traitant les questions de gouvernance et de modèle économique adapté.

## UNE MICRO RÉSIDENCE À "LA VIEILLE ÉCOLE" DE BOURGOUGNAGUE

Lors de cette même résidence en Lot-et-Garonne, sur la communauté de communes des Bastides, le Collectif Trois Tiers a également été contacté par Karine Oudot porteuse du projet de ré-ouverture la Vieille Ecole de Bourgougnague, en Pays de Lauzun.

Également soutenue par ATIS pour ce projet, nous nous sommes engagés dans le cadre d'une collaboration sous le format de résidence. Notre rôle est à ce titre d'accompagner la démarche participative du projet en faisant découvrir ce lieu et ses opportunités à l'ensemble des acteur.ice.s du Pays de Lauzun.

Cette résidence s'est engagée dès janvier 2023.





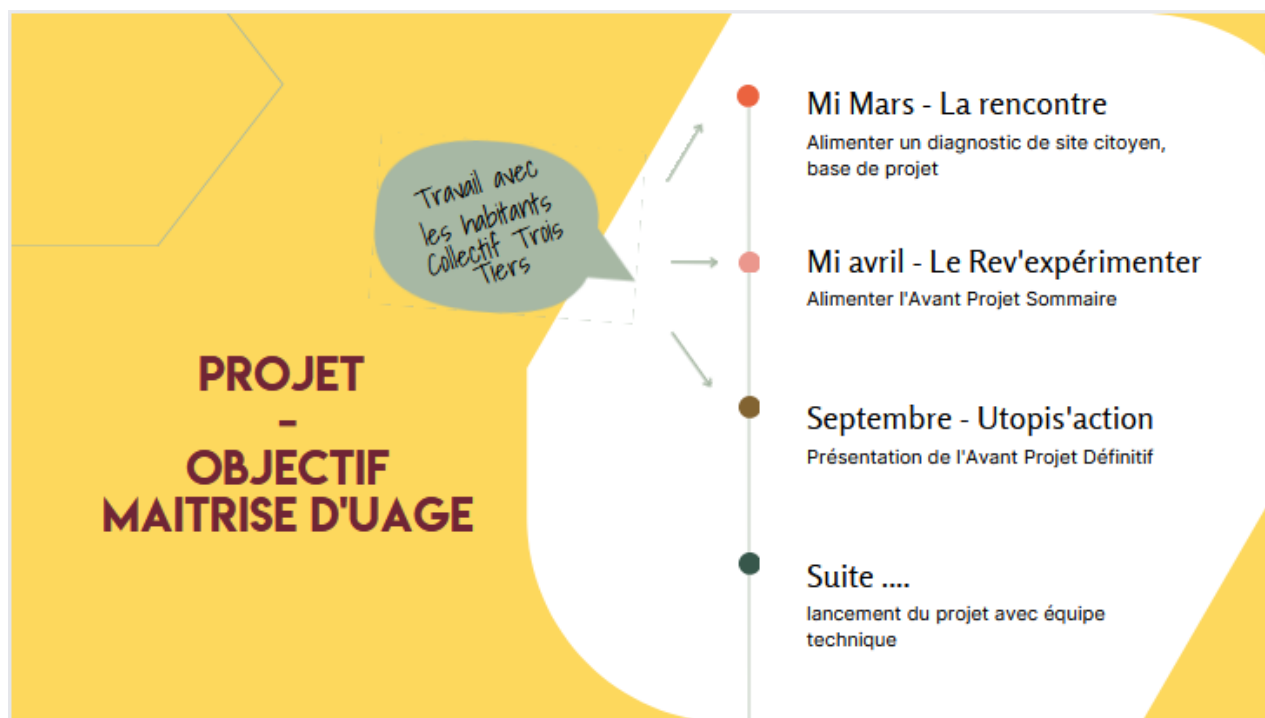
# 4. LORMONT SAINT-HILAIRE : EXPÉRIMENTER UNE NOUVELLE METHODOLOGIE EN RENOUVELLEMENT URBAIN

UNE RÉSIDENCE EN RENOUVELLEMENT URBAIN : NOUVEAU DÉFI  
POUR L'ÉQUIPE !

En octobre 2022, l'association a été sollicitée par l'agence Tricaud & Chappellière dans le cadre de la réponse à un marché public lancé par DomoFrance autour du réaménagement des espaces publics sur la résidence "Lormont Saint-Hilaire".

Suite à cette candidature dont l'association est co-traitante, notre groupement, réunissant l'agence Tricaud & Chappellière comme mandataire principal et le bureau d'étude technique Artélia a été retenu par DomoFrance.

Voici la méthode présentée dans le cadre de la mission d'assistance à maîtrise d'usage que nous réaliseront courant 2023 :



# 5. L'ENVOL DE LA CAZE MAJOU

En Janvier 2023 nous avons obtenu l'agrément Espace de Vie Sociale pour une durée de deux ans. Dans l'attente de la réhabilitation de l'ancienne boulangerie de Lussac, la Caze Majou est installée sur la commune de Vignonet et est également présente deux jours par semaine au sein du collège de Lussac.

## **Les temps forts de la Caze Majou en 2023 :**

Les sorties familles, les accompagnements dans le cadre du contrat local d'accompagnement scolaire (CLAS), les ateliers créatifs périscolaires prévues avec l'école primaire et le collège de Lussac, les ateliers éducatifs avec les jeunes de l'Institut Médico Educatif de Lussac et le projet de création d'un groupe d'accompagnement à la parentalité.

## **Les sorties familles :**

Six sorties sont prévues sur l'année 2023 dont deux en partenariat avec la Communauté des Communes du Grand Saint Emilionnais, notamment une visite du patrimoine local et une sortie sportive. La première sortie famille est organisée le 18/02/2023 et nous comptabilisons vingt-cinq personnes inscrites. Pour les futures sorties nous prévoyons entre 30 et 60 participants.

## **Les accompagnements CLAS :**

Initiés en septembre 2022 et organisés au sein du collège de Lussac, le lundi entre 16h et 18 h pour les collégiens et le jeudi entre 16h et 18H pour les écoliers de Lussac et Montagne. Pour assurer la sécurité des enfants et collégiens nous les récupérons directement à la sortie de l'école et les ramenons à leur domicile sur demande des parents, leur goûter est également assuré. L'accompagnement CLAS s'illustre autour de trois cycles, avec comme fil rouge "la confiance en soi" : Ateliers créatifs (bricolage, couture, DIY...), Ateliers autour de l'estime de soi (intervenante en théâtre, aquarelle...), Culture et citoyenneté. A ce jour nous avons huit enfants participant à l'atelier CLAS et nous prévoyons le même nombre de collégiens dès la rentrée de février.

## **Les ateliers créatifs :**

Ils ont sont programmés collégialement avec les équipes de direction de l'école et du collège de Lussac et ils se réalisent sur la base du volontariat. L'atelier à l'école a lieu les lundis entre 11h50 et 13h20 et l'atelier au collège a lieu le jeudi entre 12h50 et 13h50. Il y a une quinzaine de collégiens et une quinzaine d'écoliers participant. Les ateliers sont élaborés autour des thèmes de la citoyenneté, de l'estime de soi et de la biodiversité. Le programme précis est ajusté au fil de l'eau en fonction des attentes et des capacités des enfants et collégiens.

### **Le partenariat avec l'Institut Médico Éducatif (IME) :**

Nous sommes en cours d'élaboration du contenu et du calendrier des séances. L'objectif est de créer un binôme Éducateur spécialisé / Animatrice Territoriale et de s'intégrer aux projets portés par l'IME notamment avec le pôle adolescent et le pôle professionnel de l'IME. Nous avons pour projet collégial de reprendre les ateliers jardinage au sein du jardin de la Caze Majou, de programmer des ateliers mixtes entre les collégiens et les jeunes de l'IME, ou encore de construire un partenariat avec la bibliothèque de Lussac pour réaliser son aménagement avec les jeunes de l'IME. Le calendrier du partenariat est en cours d'élaboration.

### **Le projet d'accompagnement à la parentalité :**

L'idée est de s'unir au collectif Parents Enfants Pour S'épanouir Ensemble (PEPSE) et de proposer des ateliers réguliers autour de la parentalité, nous sommes en cours de préparation de ce projet.

La Caze Majou est un espace ressource pensé par et pour les habitants, c'est pourquoi nous sommes ouverts à toute proposition d'atelier.

### **Enfin, c'est surtout l'envol de la Caze Majou avec la perspective de création d'une association propre à l'espace de vie sociale à la fin d'année 2023 !**

C'est un des aboutissements du DLA suivi par les membres du Collectif Trois Tiers. Afin de gagner en clarté entre les activités de l'EVS et celles du Collectif Trois Tiers et pour permettre aux habitants du territoire de s'approprier entièrement cet espace, il a ainsi été décidé en conseil d'administration du Collectif Trois Tiers la création de cette nouvelle association en 2023 qui sera accompagnée par le Collectif jusqu'à la fin du 1er agrément en 2024.

Une première soirée, le 13 janvier 2023, a permis de présenter aux habitants ce projet tout en leur permettant de prendre part à la proposition d'activités et de projets pour l'EVS. Suite à cette réunion, 6 habitants se sont portés volontaires pour commencer à penser le projet de création de cette association. Une première réunion entre eux et les animatrices de la Caze Majou a eu lieu le 13 février 2023.

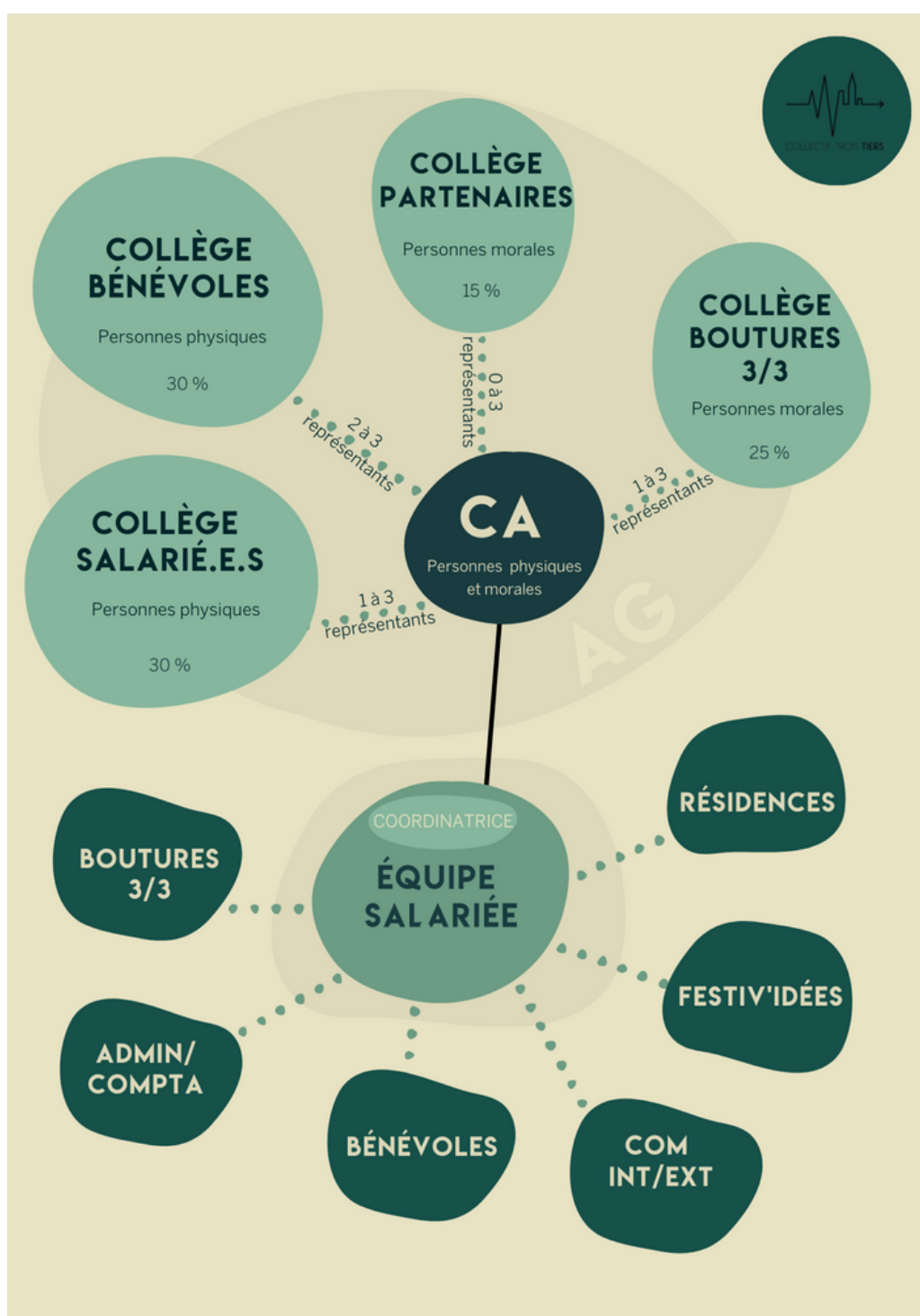




# 6. UNE NOUVELLE GOUVERNANCE

Suite au DLA suivi en 2022 par l'association, le Collectif Trois Tiers a pour objectif sur l'année 2023 d'instaurer une nouvelle forme de gouvernance se basant sur un conseil d'administration composé de 4 collèges et des cercles opérationnels permettant à salariées, volontaires et bénévoles de se retrouver pour échanger et co-construire les différents projets de l'association.

Cette nouvelle gouvernance sera mise en place lors de l'AG de l'association qui aura lieu en avril 2023.

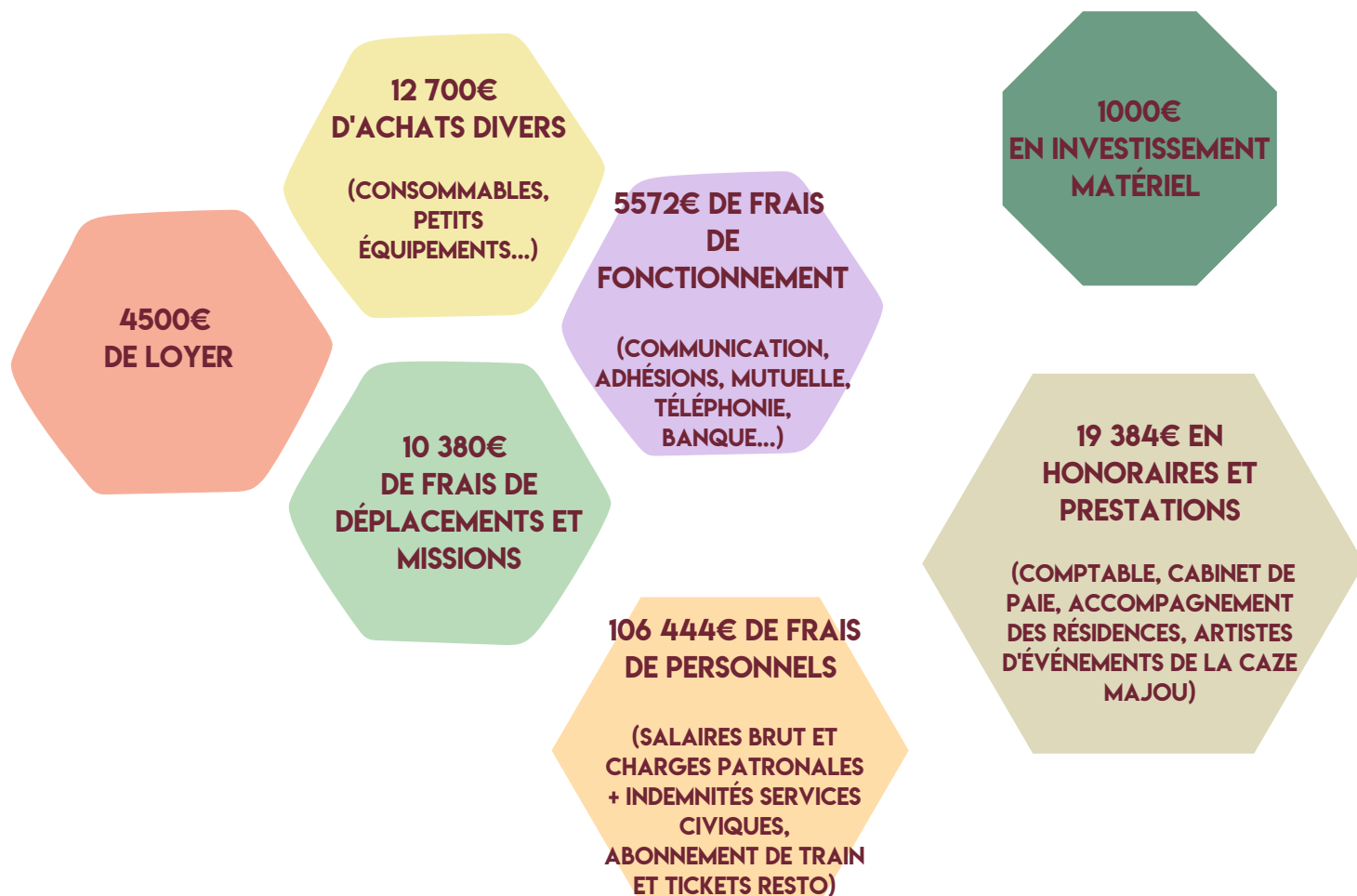


# 7. LE BUDGET PREVISIONNEL 2023

## LES PRODUITS



## LES CHARGES



# ANNEXES

---

1. "On parle de nous" : quelques articles en ligne
2. Programmation complète des Festiv'idées 2023
3. Le Rapport de mission du DLA
4. Le bilan comptable de Finacoop de 2022



# **ANNEXE 1 : "ON PARLE DE NOUS"**

## **QUELQUES ARTICLES DE PRESSE EN LIGNE**

### Articles Sud-Ouest 2022

<https://www.sudouest.fr/dordogne/mialet/perigord-limousin-le-programme-entreprendre-la-ruralite-est-lance-10758151.php>

<https://www.sudouest.fr/gironde/latresne/latresne-une-soiree-d-echanges-avec-les-ukrainiens-10673500.php>

<https://www.sudouest.fr/gironde/saint-emilion/saint-emilion-le-budget-de-plus-de-12-millions-d-euros-valide-10623260.php>

<https://www.sudouest.fr/gironde/lussac/lussac-un-chantier-participatif-samedi-a-la-caze-majou-10464991.php>

<https://www.sudouest.fr/gironde/latresne/latresne-les-habitants-ont-donne-des-idees-pour-l-avenir-de-la-ville-10292285.php>

<https://www.sudouest.fr/gironde/lussac/lussac-cours-de-potager-chez-les-collegiens-10385566.php>

<https://www.sudouest.fr/gironde/saint-ciers-sur-gironde/saint-ciers-sur-gironde-un-comite-citoyen-envisagera-l-avenir-10355503.php>

### Articles La Dépêche 2022

<https://www.ladepeche.fr/2022/06/06/entreprendre-la-ruralite-ensemble-10341054.php>

### Article Avise

<https://www.avise.org/actualites/les-festivitees-de-la-ruralite-sur-une-petite-ville-de-demain>

# ANNEXE 2 : PROGRAMMATION COMPLÈTE DES FESTIV'IDÉES 2023

## SAMEDI 10 SEPTEMBRE

**10h00 OUVERTURE DES FESTIVITÉS !  
ACCUEIL CINÉMA ①**

### PROJECTIONS CINÉ AU CINÉMA

**10h «NOS PETITES HISTOIRES»**  
Découvrez le film tourné par les élèves du collège Jean Monnet sur le sujet de l'enfance à Saint-Ciers. (45 min) avec Nous Autres & le collège.

### A LA MÉDIATHÈQUE

**10h45 «FAITES LE MUR» DE BANKSY**  
Dans le cadre du sentier des arts, la médiathèque vous emmène dans le monde du street art. (2 séances - 1h30)

**14h30 «NOS PETITES HISTOIRES»**

### EXPOS

**AVENUE DE LA RÉPUBLIQUE  
LA MÉMOIRE DE SAINT-CIERS**  
Exposition déambulatoire visuelle et audio

**PLACE DU 11 NOVEMBRE  
FRESQUE STREET ART**  
Par ALBER

**JEU DE PISTE POUR ENFANTS DANS LE VILLAGE**  
Docs à récupérer à l'accueil cinéma

**MUSÉE ARCHÉOLOGIQUE &  
MUSÉE DE SAINT-CIERS**  
AUTREFOIS **14h30 - 17h00**

### THÉÂTRE & CONTES

**AU CINÉMA  
10h45 TRACE**

**BIENVENUE CHEZ L'HABITANT**  
Théâtre déambulatoire : Découvrez ce qu'il se cache derrière les habitations de Saint-Ciers-sur-Gironde ! (1h)  
avec Résonances & les habitants

**AU COLLÈGE**

**18h30 LES TROIS PORTES DU PASSAGES,  
CONTE PAYSAGER**  
Découvrez trois contes fictifs inspirés de rencontres et du vécu des habitants du blayais. (1h)  
avec Nous Autres & Visages Paysages (Coproduction IDDAC, agence culturelle du département de la Gironde)

### VILLAGE DES ASSOS

**AU CHÂTEAU LA MARTINIÈRE & AU GYMNASIUM**

**14h** Discours des maires et accueil des nouveaux habitants

**14h-18h** Découvrez les stands et les associations du territoire. Participez au grand jeu avec des lots à la clef ! Au programme, de la danse, de la gym, des lectures d'histoire, des concerts et plein d'autres surprises !

### A TABLE !

**AU VILLAGE DES ASSOS** **BUVETTE**  
**11h00 - 15h** Pic-Nique  
avec Les Epiciers de l'Estuaire

**AU PARC DE LA MÉDIATHÈQUE**

**14h - 23h00** Foodtrucks sucrés et salés  
**BUVETTE**

### CONFÉRENCES

**AU COLLÈGE**

**14h00 CONF'IDÉES 1**  
Assistez à une table ronde autour du sujet : « L'entrepreneuriat social la solution pour redynamiser les campagnes ? » (1h30)

**16h00 CONF'IDÉES 2**  
Assistez à une table ronde autour du sujet : « La participation citoyenne : base essentielle de tout projet ou simple poudre aux yeux ? » (1h30)

### CONCERTS

**AU PARC DE LA MÉDIATHÈQUE**

Discours de Pierre Caritan, maire de Saint-Ciers-sur-Gironde

**19h30 DRINK ME**

**21h LES CROGS**

**22h30 DJ SET**



## DIMANCHE 11 SEPTEMBRE

### BALADES COMMENTÉES

**10h15 BALADE À VÉLO SUR LE MARAIS**

Découvrez les secrets du marais à travers une balade de 20km à vélo. - Location de vélos possible - sur réservation au : 06.84.59.50.54 (nombre de place limité). (2h30)  
Départ Terres d'oiseaux (port des Callonges)

**10h30 TRACES**

**BALADE BOTANIQUE**

Une paysanne herboriste, un animateur nature, une paysagiste, un ébéniste ... laissez vous embarquer par les habitants du territoire pour une balade à la découverte d'une forêt humide (comestible !) au coeur du village. (2h)  
Départ Château de la Martinière  
avec Résonances

### CONFÉRENCE & RESTITUTION

**PORT DES CALLONGES**

**15h CONF'IDÉES 3**

Venez assister à une table ronde autour du sujet : « Vivre l'Estuaire, Réalité et Perception » (1h30)

**16h30 PERFORMANCE SLAM**

Il aura assisté aux deux jours de festival et c'est en slam qu'il restituera ce qu'il a vu ! Venez assister à l'impro de Fleyo ! (30min)



### A TABLE !

**DEVANT LE CINÉMA**

**10h PETIT DEJ' AU MARCHÉ**

Cabane d'initiatives

**PORT DES CALLONGES**

**12h DEJEUNER À LA GUINGUETTE**

à la guinguette du port !

**ET FOODTRUCKS**



**FÊTE DU MIEL  
14h - 18h**

**A TERRE D'OISEAUX**

Comme chaque année, Terres d'Oiseaux met à l'honneur le miel et les abeilles, à l'occasion de sa grande Fête du Miel. De nombreuses animations pédagogiques vous feront découvrir le monde merveilleux des abeilles..

## **ANNEXE 3 : RAPPORT DU DLA**

A visionner [ICI](#)



## AVEC LE SOUTIEN DE



*Cultiver l'exception !*

